

Wohnen an einzigartiger und zentraler Lage in DAVOS PLATZ

7270 Davos (Graubünden)

CHF 880'000.00

Zimmer
4

Wohnfläche
ca. 110 m²



Gina Stoop
info@stoopimmobilien.ch
+41 79 456 55 59



Angaben zur Immobilie

EINZELHEITEN

Verfügbar ab	November 2020
Art	Wohnung
Etage	2
Baujahr	ca. 1978
Referenz	PK92-7B8B

ZIMMER UND PARKPLATZ

Zimmer	4
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Innenparkplätze	2
Aussenparkplätze	0

FLÄCHEN

Wohnfläche	ca. 110m ²
------------	-----------------------



Beschreibung

Direkt gegenüber der neu erstellten Hauptbegegnungszone von Davos Platz, dem Arkadenplatz, unmittelbar am Puls des Geschehens verkaufen wir diese grosszügige Eigentumswohnung im Stile eines Aparthotels. Dadurch haben Sie den Vorteil nicht nur Ihre privaten Räumlichkeiten als Rückzugsmöglichkeit zu nutzen, sondern auch von der erstklassigen Infrastruktur des Hotel Europe's zu profitieren. Ihre Wohnung liegt so zentral, dass Feinschmeckerlokale, edle Boutiquen und renommierte Events fussläufig erreicht werden können.

Ursprünglich bestand die Wohnung aus zwei 2-Zimmer Apartments, die im Laufe der Jahre zusammengelegt wurden (die Wohnungen sind identisch gleich, jedoch Spiegelverkehrt ausgestattet). Sie haben die Möglichkeit die Wohnungen wieder zu trennen oder als grosses 4-Zimmer Apartment zu nutzen. Beide Wohnungsteile bestehen aus einem Eingangsbereich mit Gästetoilette, einer separaten Küche mit Kochherd/Dampfabzug, Kühlschrank, Geschirrspüler, einem grosszügigen Wohn- und Essbereich mit grossen Fensterfronten und direktem Zugang zum Balkon. Das Elternschlafzimmer mit eigenem Bad bietet genügend Platz für ein Doppelbett sowie Kleiderschränken mit einer wunderschönen Aussicht in die Bündner Bergwelt.

Neben der Wohnung haben Sie Zugang zum Hoteleigenen Pool, Sauna, Fitnessraum, eigene Entsorgungsstelle (alles im gleichen Stockwerk). Zur Wohnung gehören zwei Abstellplätze in der Tiefgarage des Hotel Europe's. Ein Skiraum und ein Veloraum stehen Ihnen zur Mitbenützung zur Verfügung.

- Direkt im Zentrum von Davos Platz, ein paar Schritte vom Kongresszentrum, Schatzalpbahn, Bahnhof Platz, Eishalle Davos etc.
- Nutzung der Hotelinfrastruktur wie Hallenbad, Sauna, Fitnessraum, Skiraum sowie Entsorgungsstelle direkt im gleichen Stockwerk
- Wunderschöne Aussicht auf die Davoser Bergwelt
- Direkte Nähe zu lokalen Skigeieten
- Eine grosse Auswahl an Restaurants, Shoppingmöglichkeiten, sowie Nightlife unmittelbar im Haus oder in der Nähe
- Spannende Investitionsmöglichkeit
- Als Erst- und Zweitwohnsitz möglich

Sie sind interessiert? Zögern Sie nicht, uns für eine Besichtigung zu kontaktieren!







